

Preisspiegel bis 4 Bieter nebeneinander  
Umbau Bürogebäude  
Rohbauarbeiten

Umbau Bürogebäude 2016

MF  
08.02.2016  
Rohbauarbeiten  
Alle Währungsangaben in EUR

Die Bieter erscheinen in aufsteigender Reihenfolge der Endsummen.

niedrigster Preis  höchster Preis

	Schätz-LV	Baumann München		Best&Co		Hausner		Anmerkung
		EP	GP	EP	GP	EP	GP	
<b>01 Rohbauarbeiten</b>								
<b>01.01 Ortbeton</b>								
01.01.0001	433,86 m <sup>2</sup> Ortbeton Deckenpl. Stahlbeton C20/25 Decken-D 20	28,80	12.495,17 100 %	32,41	14.061,40 112,53 %	33,41	14.495,26 116,01 %	33,99 14.746,90 118,02 %
01.01.0002	126,57 m Ortbeton Ringbalken Stahlbeton C20/25 B 24 cm H	9,75	1.234,06 100 %	10,97	1.388,47 112,51 %	11,31	1.431,51 116 %	11,51 1.456,82 118,05 %
01.01.0003	611,85 m <sup>2</sup> Ortbeton Sauberkeitsschicht unbewehrt C8/10 D 10c	12,82	7.843,92 100 %	14,43	8.829,00 112,56 %	14,86	9.092,09 115,91 %	15,12 9.251,17 117,94 %
01.01.0004	611,85 m <sup>2</sup> Ortbeton Fund.pl. Stahlbeton C25/30 D 25cm	36,04	22.051,07 100 %	40,53	24.798,28 112,46 %	41,79	25.569,21 115,95 %	42,52 26.015,86 117,98 %
01.01.0005	611,85 m <sup>2</sup> Trennlage PE-Folie D 0,2mm einlagig	1,89	1.156,40 100 %	2,12	1.297,12 112,17 %	2,19	1.339,95 115,87 %	2,22 1.358,31 117,46 %
01.01.0006	611,85 m <sup>2</sup> Filterschicht Kies D 20cm	7,72	4.723,48 100 %	8,69	5.316,98 112,56 %	8,96	5.482,18 116,06 %	9,12 5.580,07 118,13 %
01.01.0007	433,86 m <sup>2</sup> Schalung Deckenpl. GF-Schalungspl.	36,31	15.753,46 100 %	40,86	17.727,52 112,53 %	42,13	18.278,52 116,03 %	42,85 18.590,90 118,01 %
01.01.0008	157,93 m Schalung Deckenpl. Randschalung H 15-25cm GF-S	18,12	2.861,69 100 %	20,39	3.220,19 112,53 %	21,02	3.319,69 116 %	21,39 3.378,12 118,05 %
01.01.0009	60,75 m <sup>2</sup> Schalung Ringbalken rechteckig GF-Schalungspl.	50,99	3.097,64 100 %	57,37	3.485,23 112,51 %	59,15	3.593,36 116 %	60,17 3.655,33 118 %
01.01.0010	105,03 m Schalung Fund.pl. H 15-25cm	19,61	2.059,64 100 %	22,07	2.318,01 112,54 %	22,75	2.389,43 116,01 %	23,15 2.431,44 118,05 %

Preisspiegel bis 4 Bieter nebeneinander  
 Umbau Bürogebäude  
 Rohbauarbeiten

Umbau Bürogebäude 2016

MF  
 08.02.2016  
 Rohbauarbeiten  
 Alle Währungsangaben in EUR

Die Bieter erscheinen in aufsteigender Reihenfolge der Endsummen.

niedrigster Preis  höchster Preis

	Schätz-LV		Baumann München		Best&Co		Hausner		Anmerkung	
	EP	GP	EP	GP	EP	GP	EP	GP		
<b>Summen 01.01 Ort beton</b>										
Gesamt		73.276,53		82.442,20		84.991,20	86.464,92			
		100 %		112,51 %		115,99 %	118 %			

Preisspiegel bis 4 Bieter nebeneinander  
Umbau Bürogebäude  
Rohbauarbeiten

Umbau Bürogebäude 2016

MF  
08.02.2016  
Rohbauarbeiten  
Alle Währungsangaben in EUR

Die Bieter erscheinen in aufsteigender Reihenfolge der Endsummen.

niedrigster Preis  höchster Preis

	Schätz-LV	Baumann München		Best&Co		Hausner		Anmerkung
		EP	GP	EP	GP	EP	GP	
<b>01.02 Betonstahl</b>								
01.02.0001	0,73 t	1.791,05		2.014,93		2.077,61		2.113,44
Betonstahl B500A alle Durchmesser Ringbalken			1.311,05 100 %		1.474,93 112,5 %		1.520,81 116 %	1.547,04 118 %
01.02.0002	0,98 t	1.586,35		1.784,64		1.840,16		1.871,90
Betonstahl B500A alle Durchmesser Fund.pl.			1.553,04 100 %		1.747,16 112,5 %		1.801,52 116 %	1.832,59 118 %
01.02.0003	0,87 t	1.586,35		1.784,64		1.840,16		1.871,90
Betonstahl B500A alle Durchmesser Deckenpl.			1.376,95 100 %		1.549,07 112,5 %		1.597,26 116 %	1.624,81 118 %
01.02.0004	11,26 t	1.481,94		1.667,19		1.719,05		1.748,68
Betonstahlmatte B500 Lagermatte Fund.pl.			16.683,68 100 %		18.769,23 112,5 %		19.353,06 116 %	19.686,64 118 %
01.02.0005	7,81 t	1.481,94		1.667,19		1.719,05		1.748,68
Betonstahlmatte B500 Lagermatte Deckenpl.			11.573,95 100 %		13.020,75 112,5 %		13.425,78 116 %	13.657,19 118 %
<b>Summen 01.02 Betonstahl</b>								
<b>Gesamt</b>			<b>32.498,67</b> 100 %		36.561,14 112,5 %		37.698,43 116 %	<b>38.348,27</b> 118 %

Preisspiegel bis 4 Bieter nebeneinander  
Umbau Bürogebäude  
Rohbauarbeiten

Umbau Bürogebäude 2016

MF  
08.02.2016  
Rohbauarbeiten  
Alle Währungsangaben in EUR

Die Bieter erscheinen in aufsteigender Reihenfolge der Endsummen.

niedrigster Preis  höchster Preis

	Schätz-LV	Baumann München		Best&Co		Hausner		Anmerkung
		EP	GP	EP	GP	EP	GP	
<b>01.03 Dämmung</b>								
01.03.0001	611,85 m²	25,58		28,79		29,68		30,18
Perimeterdämmung PS-Hartschaum XPS 0,035W/m		15.651,12 100 %			17.615,16 112,55 %		18.159,71 116,03 %	18.465,63 117,98 %
01.03.0002	26,26 m²	25,19		28,34		29,22		29,72
Perimeterdämmung PS-Hartschaum EPS 0,035W/m		661,49 100 %			744,21 112,51 %		767,32 116 %	780,45 117,98 %
01.03.0003	403,71 m²	65,46		73,65		75,94		77,24
Perimeterdämmung PS-Hartschaum XPS 0,035W/m		26.426,86 100 %			29.733,24 112,51 %		30.657,74 116,01 %	31.182,56 118 %
01.03.0004	157,93 m	4,15		4,67		4,81		4,90
Dämmschicht Deckenpl. WW D 25mm 0,065W/mK		655,41 100 %			737,53 112,53 %		759,64 115,9 %	773,86 118,07 %
<b>Summen 01.03 Dämmung</b>								
<b>Gesamt</b>		<b>43.394,88</b> 100 %			48.830,14 112,53 %		50.344,41 116,01 %	<b>51.202,50</b> 117,99 %

Preisspiegel bis 4 Bieter nebeneinander  
Umbau Bürogebäude  
Rohbauarbeiten

Umbau Bürogebäude 2016

MF  
08.02.2016  
Rohbauarbeiten  
Alle Währungsangaben in EUR

Die Bieter erscheinen in aufsteigender Reihenfolge der Endsummen.

niedrigster Preis  höchster Preis

	Schätz-LV	Baumann München		Best&Co		Hausner		Anmerkung	
		EP	GP	EP	GP	EP	GP		
<b>01.04 Mauerwerk</b>									
01.04.0001	355,53 m² Mauerwerk Außenwand D 24cm KS L-R SFK12 RDK	52,80	18.771,98 100 %	59,39	21.114,93 112,48 %	61,25	21.776,21 116 %	62,30	22.149,52 117,99 %
01.04.0002	97,54 m² Mauerwerk Innenwand D 24cm KS-R P SFK12 RDK	61,08	5.957,74 100 %	68,71	6.701,97 112,49 %	70,85	6.910,71 116 %	72,07	7.029,71 117,99 %
01.04.0003	32,00 St Öffnung b. Aufmauern herst. B 1,26 m H 1,76 m D 2	24,19	774,08 100 %	27,22	871,04 112,53 %	28,07	898,24 116,04 %	28,55	913,60 118,02 %
01.04.0004	2,00 St Öffnung b. Aufmauern herst. B 2,01 m H 2,26 m D 2	34,21	68,42 100 %	38,48	76,96 112,48 %	39,68	79,36 115,99 %	40,37	80,74 118,01 %
01.04.0005	4,00 St Öffnung b. Aufmauern herst. B 0,885 m H 2,01 m D	23,19	92,76 100 %	26,09	104,36 112,51 %	26,90	107,60 116 %	27,37	109,48 118,03 %
01.04.0006	2,00 St Öffnung b. Aufmauern herst. B 1,01 m H 2,01 m D 2	24,19	48,38 100 %	27,22	54,44 112,53 %	28,07	56,14 116,04 %	28,55	57,10 118,02 %
01.04.0007	59,90 m Öffnung überdecken KS-Sturz tragend H 19,6cm D 2	47,37	2.837,46 100 %	53,29	3.192,07 112,5 %	54,95	3.291,51 116 %	55,90	3.348,41 118,01 %
<b>Summen 01.04 Mauerwerk</b>									
<b>Gesamt</b>			<b>28.550,82</b> 100 %		32.115,77 112,49 %		33.119,77 116 %		33.688,56 118 %
<b>Summen 01 Rohbauarbeiten</b>									
<b>Gesamt</b>			<b>177.720,90</b> 100 %		199.949,25 112,51 %		206.153,81 116 %		209.704,25 118 %

Preisspiegel bis 4 Bieter nebeneinander  
 Umbau Bürogebäude  
 Rohbauarbeiten

Umbau Bürogebäude 2016

MF  
 08.02.2016  
 Rohbauarbeiten  
 Alle Währungsangaben in EUR

Die Bieter erscheinen in aufsteigender Reihenfolge der Endsummen.

niedrigster Preis     höchster Preis

Schätz-LV	Baumann München		Best&Co		Hausner		Anmerkung
	EP	GP	EP	GP	EP	GP	

Endsummen

Angebotssummen

Netto	177.720,90	199.949,25	206.153,81	209.704,25
MwSt	19% 33.766,97	19% 37.990,36	19% 39.169,22	19% 39.843,81
Brutto	211.487,87	237.939,61	245.323,03	249.548,06
Diff. %		12,51	16,00	18,00
Abschlag auf 100 %		-11,12	-13,79	-15,25