

# Datenbankstand Juli 2025

Präzise Ausschreibungen brauchen eine verlässliche Datenbasis. Nutzen Sie dazu unser Update Juli 2025 mit aktualisierten Leistungstexten und Kostenelementen, die den gültigen Regelwerken und der aktuellen Preisentwicklung entsprechen.

Unsere Datenbank wächst kontinuierlich: Je nach Lizenz stehen Ihnen mehr als **52.375 Leistungspositionen**, über **8.750 Kostenelemente** sowie **67 Technische Vorbemerkungen** für Ihre Bauprojekte zur Verfügung. Sollten Sie dennoch etwas vermissen, so lassen Sie es uns wissen und schreiben Sie an [redaktion@sirados.de](mailto:redaktion@sirados.de). Ihre Anregungen sind uns wichtig, da wir kontinuierlich an der Optimierung unseres Datenangebots arbeiten.

Doch Datenqualität entsteht nicht allein durch Aktualisierung, sondern auch durch **Praxiswissen unserer Anwender**. Wichtige Preisinformationen sowie auch neue Leistungen gewinnen wir direkt aus aktuellen Ausschreibungsunterlagen. Je mehr Leistungsverzeichnisse und Preisspiegel uns erreichen, desto genauer können wir die aktuellen Marktentwicklungen abbilden. **Lassen Sie uns an Ihren Erfahrungen teilhaben und werden Sie Datenlieferant!** Bei Interesse kontaktieren Sie uns unter der oben genannten E-Mail-Adresse. Weitere Details erfahren Sie im persönlichen Gespräch.

## H1 Überarbeitete und ergänzte Gewerke für Neubau und im Bauen im Bestand

012/312 Mauerarbeiten  
 013/313 Betonarbeiten  
 014/314 Naturwerksteinarbeiten  
 015/314 Betonwerksteinarbeiten  
 017/317 Stahlbauarbeiten  
 025/325 Estricharbeiten  
 029/329 Beschlagarbeiten  
 034/334 Maler- u. Lackierarbeiten  
 035/335 Korrosionsschutzarbeiten  
 037/337 Tapezierarbeiten  
 044/344 Abwasserinstallation; Leitungen, Abläufe  
 046/346 Gas-, Wasser-, Abwasseranlagen; Betriebseinrichtung  
 050/350 Blitzschutz-, Erdungsanlagen, Überspannungsschutz  
 053/353 Niederspannungsanlagen, Kabel, Verlegesysteme  
 058/358 Leuchten und Lampen  
 059/359 Sicherheitsbeleuchtungsanlagen  
 063/363 Gefahrmeldeanlagen  
 075/375 Raumluftechnische Anlagen  
 096 Wintergarten  
 384 Abbruch

## H1 Kalkulationsansätze auf aktuellem Stand

Unser Autorenteam aus Architekten, Bauingenieuren, Sachverständigen und Handwerksmeistern hat die **Kalkulationsanteile für Lohn, Material und Gerät** sowie die **Zeitwerte** überprüft. Der Entwicklung angepasste Stundensätze und Materialpreise ergeben aktualisierte Einheitspreise für die Angebotskalkulation.

## H1 Kostenelemente für Neubau und Altbau aktualisiert

Mit SIRADOS-Kostenelementen kommen Sie schnell zum Ergebnis, wenn Sie die Kosten für Bauteile oder gebäudetechnische Anlagen ermitteln möchten. Feinelemente bilden z.B. Bauteilschichten und

Grobelemente komplette Bauteile ab. Alle dafür erforderlichen Leistungen sind im Kostenelement bereits zusammengestellt. Die Mengengerüste werden mit Anteilsfaktoren bestimmt. Für eine Vielzahl gängiger Bauweisen sind Kostenelemente mit entsprechender „Rezeptur“ vordefiniert. Eine Anpassung an das individuelle Projekt ist durch den Anwender jederzeit möglich und erforderlich.

Die heute aktualisierten Leistungspositionen **aktualisieren die Kostenelemente automatisch** bezüglich Leistungsinhalt und Kosten. Damit folgen die Kostenelemente automatisch der aktuellen Baupreisentwicklung.

Je nach Lizenz stehen über **8.750 Kostenelemente** für die Kostenplanung zur Verfügung. Wer sich für die Elementmethode entscheidet, kann von Anfang an die Kosten effektiv ermitteln, vor allem wenn die vordefinierten Kostenelemente an das jeweilige Projekt angepasst wurden. Ein Vorteil der Elementmethode ist, dass sich **Kostenschätzungen in Leistungsverzeichnisse konvertieren** lassen. Dabei werden alle in den Kostenelementen enthaltenen Leistungspositionen in Leistungsbereiche extrahiert und deren Mengenansätze summiert.

Die so generierten Leistungsverzeichnisse können als „Grob-LV“ verwendet werden, um daraus die finalen Ausschreibungs-LVs zu erstellen. Vom Ausschreibenden müssen Leistungen und Mengenansätze nochmals geprüft und mit den Anforderungen des individuellen Projekts abgestimmt werden.

# Neubau, Juli 2025

## H1 Beispiele für neue Leistungen in aktualisierten Gewerken

News Text: Zusätzlich zu den überarbeiteten Positionen finden Sie in folgenden Gewerken auch neue Leistungen.

### H2 012 Mauerarbeiten

- Perlitgefüllte Plansteine für Außenwände
- Perlitgefüllte Vormauersteine für Innen- und Außenwände
- Sparverblendung im Läuferverband mit hydraulisch erhärtendem Dünnbettmörtel für Außenwände
- Fertigteilsturz aus Ziegelformschale, bestehend aus drei Kammern, mit mittiger Dämmstofffüllung und zwei bewehrten Betonkernen
- Hintermauerstürze aus Kalksandstein für verschiedene Öffnungsgrößen
- Rollladenkästen in Leichtbauweise, mit Polystyrol-Hartschaum gedämmt
- U-Schalen aus Kalksandstein für Ringanker und -balken

### H2 017 Stahlbauarbeiten

- Hohlprofilstützen aus Quadratrohr, grundiert, in verschiedenen Querschnitten
- Riffelblech aus Edelstahl V2A, als Belag auf Stahlkonstruktionen verschraubt

### H2 034 Maler- und Lackierarbeiten

- Erstbeschichtungen mit Dispersions-Silikatfarbe für Decke und Leibung auf Putz und Beton
- Erstbeschichtungen mit Dispersion für Innenwände und Decken auf Putz und Gipsplatten
- Erstellen einer klaren Abgrenzung (Absetzen) zwischen verschiedenen Beschichtungsflächen

### H2 037 Tapezierarbeiten

- Wandbekleidungen aus Fototapete im Digitaldruck, Betonoptik
- Wandbekleidungen aus Papiertapete im Leimdruck, Jugendstil
- Lehmtapeten aus Lehmfarbe auf Vliesträger, ohne chemische Zusätze

### H2 044 Abwasserinstallation - Leitungen, Abläufe

- Regenstandrohre aus Guss (SML) mit Korrosionsschicht innen und außen, ohne Muffe
- Rohrleitungen aus HT-Rohr (PP), schalldämmend, heißwasserbeständig, ohne Muffe
- Zu den Rohrleitungen passende Bögen, Abzweige und Übergänge aus HT-Rohr (PP)

## **H2 046 GWA – Betriebseinrichtung**

- Verschneidearmatur als vollautomatisches Mischventil, DN 50, Weichwasser
- Tauchmotorpumpen für Regenwasseranlagen

## **H2 050 Blitzschutz-, Erdungsanlagen, Überspannungsschutz**

- Leitungshalter aus Stahl für Rundleiter 7-10 mm, verzinkt, für WDVS mit Dämmstoffdicke 100 und 160 mm

## **H2 053 Niederspannungsanlagen, Kabel, Verlegesysteme**

- Wandausleger für Kabelrinnen aus Stahl, verzinkt, in verschiedenen Größen
- Solargeneratoren mit Solarzellen in Doppelglas-Modulbauweise für Gesamtleistungen 3 bis 7 kWp, mit Aufständergestell

## **H2 075 Raumluftechnische Anlagen**

- Leistungen für Kompakt-Lüftungsgeräte mit Wärmerückgewinnung, Deckengeräte, mit Luftvolumenströmen 680 bis 3100 m<sup>3</sup>/h
- Kompakt-Lüftungsgeräte mit Wärmerückgewinnung, Standgeräte zur Innen- oder Außenaufstellung, mit Luftvolumenströmen 1100 bis 6000 m<sup>3</sup>/h
- Neue Leistungen für Bundkragen für runde Wickelfalz- oder Aluflexrohre, mit Dichtungs-, Verbindungs- und Befestigungsmaterial, für Durchmesser 80 bis 1250 mm

# Bauen im Bestand, Juli 2025

## H1 Beispiele für neue Leistungen in aktualisierten Gewerken

News Text: Zusätzlich zu den überarbeiteten Positionen finden Sie in folgenden Gewerken auch neue Leistungen.

### H2 334 Maler- und Lackierarbeiten

- Überholungsbeschichtungen im Innenbereich mit Dispersionsfarbe

### H2 335 Korrosionsschutzarbeiten

- Schutzabdeckungen auf Bestandsbauteilen durch Abkleben mit PE-Folie und Holzwerkstoffplatten
- Brechen scharfer Kanten gestrahlter Profile zur Verbesserung der Haftung des Beschichtungsstoffes

### H2 375 Raumluftechnische Anlagen

- Verschiedene Leistungen zum Ausbau von Bundkragen in Durchmessern von DN 80 bis DN 1250